



Zn. spr.: SA.270.6.2026

Zaproszenie do składania ofert

„Rozbiórka budynków będących w zarządzie Nadleśnictwa Dębica”

I. Informacje podstawowe:

1. Zamawiający:

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Dębica, 39-200 Dębica ul. Rzeszowska 142,

www.debica.lasy.gov.pl NIP: 872 000 74 54.

Zamawiający zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszych warunkach zamówienia.

2. Ze względu na wartość zamówienia, która jest mniejsza niż kwota określona w art. 2 ust. 1, postępowanie prowadzone jest bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawa zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.) - w trybie zaproszenia do składania ofert zgodnie z "Regulaminem udzielania zamówień publicznych w PGL LP Nadleśnictwie Dębica" stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nadleśniczego nr 43/2025 z dnia 31 grudnia 2025 r.
3. W sprawach nieregulowanych niniejszym zaproszeniem zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 roku (Dz.U. z 2024r. poz. 1061).

II. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka ośmiu budynków będących w zarządzie Nadleśnictwa Dębica, zlokalizowanych na działkach:
- 1.1. Domek myśliwski – Braciejowa gm. Dębica
ID działki 180304_2.0001.1665
 - 1.2. Budynek gospodarczy - Braciejowa gm. Dębica
ID działki 180304_2.0001.1665
 - 1.3. Budynek gospodarczy - Żdżary gm. Czarna
ID działki 180303_2.0013.1842
 - 1.4. Budynek gospodarczy i ogrodzenie - Żdżary gm. Czarna
ID działki 180303_2.0013.1842
 - 1.5. Budynek Hubertusówki - Jażwiny gm. Czarna
ID działki 180303_2.0008.1298
 - 1.6. Budynek mieszkalny - Gorzejowa gm. Brzostek
ID działki 180302_5.0005.258/1
 - 1.7. Budynek gospodarczy - stodoła - Gorzejowa gm. Brzostek
ID działki 180302_5.0005.258/1
 - 1.8. Budynek gospodarczy - Gorzejowa gm. Brzostek

2. Przedmiot zamówienia zawarty jest w przedmiarze robót, jednak ma on jedynie pomocnicze znaczenie w ustaleniu treści zobowiązania Wykonawcy, w którego zakres wchodzi również:
- 2.1. Wykonanie niezbędnych robót towarzyszących (zorganizowanie terenu robót rozbiórkowych, zaplecza w miejscu prowadzenia robót rozbiórkowych, transport, zabezpieczenie terenu przed dostępem osób postronnych, uporządkowanie terenu po pracach itp.).
 - 2.2. Wywóz, zagospodarowanie i utylizacja odpadów pochodzących z rozbiórki obiektów. Wykonawca rozbiórki jest prawnie odpowiedzialny za ich prawidłowe zagospodarowanie, ewidencję i przekazanie uprawnionym podmiotom.
 - 2.3. Zasypanie i zagęszczenie wykopów po rozebranych fundamentach do poziomu terenu przyległego.
 - 2.4. Rekultywację techniczną terenu po rozebranych obiektach
 - 2.5. Opracowanie dokumentacji – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz dokumentów niezbędnych do skutecznej zmiany w ewidencji gruntów i budynków (mapy do celów aktualizacji ewidencji gruntów i budynków).
W przypadku budynków, które znajdują się w ewidencji gruntów i budynków (EGiB) Wykonawca uzyska wymagane Ustawą Prawo Budowlane zgody na rozbiórkę.
W celu udokumentowania prac należy przedłożyć Zamawiającemu potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zbiorów danych lub dokumentów, o których mowa w art. 12a ust. 1, Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne w oparciu o które mapa ta została sporządzona, albo oświadczenie Wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji.

III. Pracownik Nadleśnictwa uprawniony do kontaktu:

Krzysztof Krawiec, e- mail: debica@krakow.lasy.gov.pl,

IV. Warunek ubiegania się o udzielenie zamówienia:

1. Zamawiający określa następujące warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
 - a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
 - prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem, potwierdzonej wpisem do CEiDG lub rejestru przedsiębiorców KRS;
 - b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
 - Zamawiający nie stawia w tym zakresie warunku;
 - c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
 - Zamawiający nie stawia w tym zakresie warunku;

- d) zdolności technicznej lub zawodowej
- Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia tj. dysponuje osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży konstrukcyjno-budowlanej. Wykonawca w odniesieniu do ww. warunku może polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

V. Termin realizacji zamówienia

Wykonanie robót – **do 90 dni od daty podpisania umowy**

VI. Kryteria oceny ofert:

1. Jako kryterium wyboru oferty przyjmuje się cena oferty brutto – 100 pkt.
2. Punkty przyznawane będą liczone wg wzoru:
 $C = (CNAJ : CO) \times 100 \text{ pkt}$
gdzie:
 - **C** – oznacza ilość punktów uzyskanych w kryterium „cena oferty brutto”,
 - **CNAJ** – oznacza cenę brutto najtańszej z ofert,
 - **CO** – cena brutto ocenianej oferty.
3. Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie Oferta wykonawcy, która uzyska największą liczbę punktów. Punkty wylicza się z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu. Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.
4. Jeżeli Wykonawca, którego ofertę wybrano, uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ponownej ich oceny
5. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą cenę, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

VII. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

1. Cena oferty powinna być wyrażona liczbowo w PLN, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.
2. Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty Wykonawcy niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Oferta pod rygorem nieważności winna być sporządzona w języku polskim.
4. Wypełniony druk oferty (Załącznik nr 1) należy przesłać w pliku nieedytowalnym (pdf) oraz podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.
5. Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu Ofertę zawierającą:
 - 5.1. Formularz oferty - Załącznik nr 1
 - 5.2. Wykaz osób wraz z odpowiednimi uprawnieniami - Załącznik nr 2
 - 5.3. Oświadczenie o zapoznaniu się z placami budowy/rozbiórek-Załącznik nr 3

6. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
7. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn.: Dz.U. z 2020 r. poz. 1913) jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
8. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).
9. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy w momencie odmowy na wezwanie Zamawiającego do odtajnienia przez Wykonawcę tej części oferty, skutkować będzie odtajnieniem tej części oferty nie będącej tajemnicą przedsiębiorstwa przez Zamawiającego.

VIII. Warunki odrzucenia oferty:

1. została złożona po wyznaczonym terminie.
2. nie spełnia wymagań wynikających z niniejszego zaproszenia.
3. zawiera błędy w obliczeniu ceny.
4. została złożona w innej formie niż określona w treści zaproszenia do składania ofert.
5. zostanie złożona przez Wykonawcę, który nie potwierdzi w wymagany sposób, że spełnia warunki udziału.

IX. Miejsce i termin złożenia oferty:

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy:
https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_debica
2. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z platformazakupowa.pl.

3. Instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania ofert w tym zaszyfrowania oferty oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
4. **Ofertę należy złożyć w terminie do 05.05.2026 r. do godziny 09:00.**
5. Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej złożenia na platformie zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_debica.
6. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.05.2026 r. o godzinie 09:10.
7. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w postępowaniu.
8. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawcy przysługuje prawo do wycofania oferty bądź jej poprawienia.

X. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.
2. Zamawiający wymaga wnieść zabezpieczenie w wysokości 2% ceny oferty przed podpisaniem umowy.

XI. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą:

Zamawiający nie dopuszcza rozliczania w walutach obcych.

XII. Informacje dodatkowe:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
2. Złożenie niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego i otrzymanie w jego konsekwencji oferty nie jest równorzędne ze złożeniem zamówienia przez Zamawiającego oraz nie stanowi podstawy do roszczenia sobie praw ze strony wykonawcy do zawarcia umowy.

XIII. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych:

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119, str. 1 ze zm. – dalej „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Dębica.
Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych p. Sebastian Strzech, z którym w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych

można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem iod@compnet.pl.

2. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 3 ustawy o dostępie do informacji publicznej.
5. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane zgodnie z Jednolitym Rzeczym Wykazem Akt obowiązującym u Zamawiającego.
6. Niezależnie od postanowień pkt 5. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom przetwarzającym dane w imieniu administratora danych osobowych np. podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe, firmom zapewniającym niszczenie materiałów itp.
8. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
9. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO;
 - b) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO;
 - c) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
 - d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193

Warszawa) w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.

10. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz umownym; niepodanie określonych danych będzie skutkowało brakiem możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcie umowy.
11. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:
 - a) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesądza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
12. W niektórych sytuacjach, możemy pozyskiwać dane z innych źródeł niż bezpośrednio od Państwa. W przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osób, których dane dotyczą, źródłem danych będą rejestry publiczne, m.in. CEIDG, REGON, KRS.
13. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

Z poważaniem

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Dębica
Andrzej Chrabąszcz
/podpisano elektronicznie/

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1 – Formularz oferty
2. Załącznik nr 2 – Wykaz osób
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o zapoznaniu się z placami budowy/rozbiórek
4. Załącznik nr 4 – Wzór umowy
5. Załącznik nr 5 – Przedmiar robót
6. Załącznik nr 6 – Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych